Nordstrand Vel

REFERAT fra ÅRSMØTET den 21. april 2022.

1. Konstituering

Årsmøtet ble kl. 19:00 innledet med debatt om de såkalte "fortaussakene" som har engasjert lokalbefolkningen på Nordstrand sterkt.
Nordstrand Vel v/Heidi Aasheim innledet med en oversikt over Plan- og bygningslovens bestemmelser om tiltakshavers plikt til å avstå og opparbeide infrastruktur og rett til å kreve refusjon fra naboer. Mudassar Kapur (H) informerte deretter om Stortingets utredning og lovarbeidet rundt dette. Berørte naboer og representanter for aksjonsgrupper Åsa Roth, Aud Hellstrøm og Rune Nygård om hvordan krav fra kommune og tiltakshavere har reduserte deres planlagte eiendomsutnyttelse og påvirket deres økonomiske fremtidsutsikter. Stian Haraldsen (BU, Høyre) avsluttet med å fortelle hvordan Bydelsutvalget arbeide mot Bystyret i Oslo for å sikre at de pågående sakene ikke får urimelige konsekvenser for naboene før Stortingsarbeidet er ferdigstillet.

Klokken 20:25 ønsket velformann Bjørn Engen de rundt 20 fremmøtte velkommen til Vellets 130. årsmøte.
Det var ingen kommentarer til innkallelse eller agenda. Møtet ble erklært lovlig satt.
Jarle Abelson ble valgt til møteleder, Sverre Samuelsen til referent.
Per Helgesen og Inger Sneve Olsen ble valgt til å undertegne protokollen.

2. Årsberetning

Møteleder gikk raskt igjennom overskriftene i årsberetningen. Ingen kommentarer.
Godkjent ved applaus.

3. Regnskap og revisjonsberetning

Styreformann i Nordstrand Velhus AS, Olav Dalen Zahl, orienterte om Nordstrand Velhus AS; dets virksomhet, styret og eiendommene Nordstrandhuset, Åsdalsveien 13B og Ekebergveien 228C på Sæter. Styrets medlemmene ble navngitt.
Nordstrandhuset er pusset opp, vinduer blir neste sak. Henvisning til fyldig omtalt i Årsberetningen. AS-et: Positivt resultat i 2020 og 2021.
Regnskapet for Nordstrand Velhus AS ble tatt til orientering.

Regnskapet for Vellet: Spesielt år med coronastegning - mottatt Coronastøtte på kr. 200.000.

Årsmøtet godkjente regnskapet ved akklamasjon.

4. Kontingent 2023

Styret foreslo uendret kontingent for 2023; kr. 300 for hovedmedlem, kr. 50 for husstandsmedlem og kr. 100 for medlemmer i større sameier.

Forslaget ble vedtatt ved akklamasjon.

5. Valg

Monika Myhre presenterte på vegne av valgkomiteen innstillingen til styret for Nordstrand Vels 131. driftsår.
Årsmøtet vedtok komitéens forslag ved akklamasjon.

Styret for 2022/2023:

Formann:	Bjørn Engen	(ikke på valg)
Viseformann:	Heidi Aasheim	(gjenvalgt for 2 år)
Styremedlem:	Lise Bache-Mathisen	(ikke på valg)
	Morten Haave	(ikke på valg)
	Carl Terje Lippestad	(ikke på valg)
	Håvard Martinsen	(gjenvalgt for 2 år)
	Christian Roscher-Nielsen	(gjenvalgt for 2 år)
	Bjørn H Roksvold	(ny, valgt for 2 år)
Varamedlem:	Sigve Bolstad	(gjenvalgt for 1 år)
	Inge Scheen Raaholt	(gjenvalgt for 1 år)
	Siri-Anne Martinsen	(gjenvalgt for 1 år)
Revisorer:	Jørn Herbrand Dølving	(gjenvalgt for 1 år)
	Jon Lars Foss	(gjenvalgt for 1 år)

Valgkomité for neste år ble valgt ved akklamasjon:

Monika Myhre	(gjenvalgt for 1 år)
Harriet Brevig	(gjenvalgt for 1 år)
Fredrik Langseth	(gjenvalgt for 1 år)

Formannen takket Monika og valgkomiteen for innsatsen for å få nye folk i styret.
Vi håper på mange innspill til kandidater til styret.
Andrine ble takket med gode ord og en flott blomsterbukett for sine mange aktive år i styret - heldigvis fortsetter hun i huskomitéen.

6. Miljøprisen

Bjørn Engen delte ut miljøprisen for 2021 som denne gang gikk til en litt anderledes mottager - nærmiljøets egen avis - siden 1925/1940 - Nordstrands Blad.

Nina Schyberg Olsen mottok på vegne av avisen et gammelt fotografi av Sæterområdet, miljøprisskilt + blomster.
Hun takket og er glad for at de nå er tilbake på Sæter og vil fortsette sitt spennende arbeid.

Les hele begrunnelsen og se bildet på www.nordstrandvel.no -> Miljøpris -> 2021.

7. Eventuelt

Det fremkom ingen temaer for diskusjon under dette punktet.

Takk

Bjørn Engen takket ordstyrer med flotte blomster.

«Vi er nå tilbake i normal aktivitet.»

Avslutningsvis rettet han en takk til de fremmøtte. Møtet ble avsluttet kl. 20:55.

Inger Sneve Olsen Per Helgesen Sverre Samuelsen