



Nordstrand Vel

STIFTET 24. MARS 1892

REFERAT fra ÅRSMØTET den 2. april 2014.

1. Konstituering

Årsmøtet i Nordstrand Vel ble satt den 2. april 2014 kl. 19.00 i Nordstrandhuset. Styrets formann **Jarle Abelson** ønsket de nær 50 fremmøtte velkommen til Vellets 122. årsmøte med å nevne årsberetning, nettsider og facebook som informasjonskilder – og at innspill ønskes.

Ingen kommentarer til innkallelse eller agenda. Møtet ble erklært lovlig satt.

Vidar Myrer ble valgt til møteleder.

Sverre Samuelsen ble valgt til referent.

Lars Christian Dahl og **Trond Sandmo** ble valgt til å undertegne protokollen.

2. Årsberetning

Formannen gjennomgikk raskt styrets beretning side for side.

Fra salen: Spørsmål om gjengroing av Andersendammen ble kommentert – er tatt opp med Bydelen.

Årsberetningen ble godkjent ved akklamasjon.

3. Regnskap og revisjonsberetning

Styreformann i Nordstrand Velhus AS, **Olav Dalen Zahl**, fortalte om AS'ets virksomhet og styre. Sæter-planene har nok et år hatt stor fokus. Nordstrandhuset vedlikeholdes godt; ny hovedinngangstrapp med smijernsrekkverk er på plass.

En rask gjennomgang av regnskapet for **Nordstrand Velhus AS** og status om driften av de to eiendommene Ekebergveien 228 C og Nordstrandhuset viser som vanlig sunn økonomi. Overskudd fra AS'et brukes til å drifte Nordstrandhuset. Arkitekthonorarer med mer er tatt som utgifter i 2013 og dette medfører negativt driftsresultat.

Regnskapet for Nordstrand Velhus AS ble tatt til orientering.

Ole Petter Evang fortalte om **Eplekneika** barnehage som er underlagt et AS eiet av Vellet. Investeringer i uteområdet måtte taes som driftskostnader.

Sæter st. – det gamle huset som ASet har vist interesse for er i dårlig stand og nytt dobbeltspor gjør det umulig å få plassert huset på resterende tomt.



Anne Grete Solstad har vært engasjert i de detaljerte Sæter-reguleringsplanene laget for "vårt område". Vi påvirker slik at krysset blir slik vi ønsker å ha det.

Skal vi bygge på en 4.-etasje på Ekebergveien 228C? Leiligheter er ikke lønnsomt, men vi vurderer å selge den nye etasjen.

Jarle Abelson presenterte hovedtallene i Vellets alltid greie og ryddige regnskap – for 2013 med et sjeldent negativt resultat – vesentlig pga. 100-års-gaven til skolen – på kr. 25.205.

Revisjonsrapporten for velregnskapet ble lest av møteleder og regnskapet ble godkjent ved akklamasjon.

4. Kontingent 2015

Styret begrunnet å heve kontingent for 2015 fra 150 til 200 kr. – ellers uforandret kr. 50 for husstandsmedlemmer og fellesmedlemmer i større sameier og borettslag. Forslaget ble vedtatt ved akklamasjon.

5. Innkommet forslag – Nærmiljøpark ved Bydelshuset

Tor Øvrebø presenterte sitt forslag med ord, tegninger og bilder.

Salen lurte på om Poppelstien seniorsenter var informert/invitert – hva med støy?

Kan Rødstua bli stående lenger enn til sommeren 2015? Bydelsdirektøren er positiv, speiderne er positive. Velstyret håpet forslagstiller ville påta seg å være pådriver for parken – men etter rådslagning ble forslagstillers forslag vedtatt mot 3 stemmer – med ønske om at forslagstiller blir med i gruppen.

Nordstrand Vel stiller seg altså i spissen for en mulig etablering av en nærmiljøpark ved bydelshuset og går i dialog med Bydelen og andre interesserte parter.

6. Valg

Thorleif Waaler presenterte valgkomitéens forslag til styresammensetning for Nordstrand Vels 123. driftsår. Vellets formannen ønsket avløsning – uten at dette kom frem i innkallelsen eller var forhåndsvarslet. Årsmøtet godtok dog forslaget.

Årsmøtet vedtok så komitéens forslag ved akklamasjon.

Styret for 2014/2015:

Formann:	Asle Rein Henriksen	(valgt for 1 år)
Viseformann:	Christian Roscher-Nielsen	(gjenvälgt for 2 år)
Styremedlem:	Sølvi Andresen	(valgt for 2 år)
	Hanne Cecilie Apalnes	(ny, valgt for 2 år)
	Lise Bache-Mathiesen	(ikke på valg)
	Bjørn Engen	(ikke på valg)
	Andrine Aas Gøbel	(gjenvälgt for 2 år)
	Morten Haave	(ikke på valg)



Varamedlem: **Jarle Abelson** (valgt for 1 år)
Trine Dalen Mossin (ny, valgt for 1 år)
Monika Myhre (ny, valgt for 1 år)

Revisorer: **Hans-Henrik Kjosmoen** (gjenvalgt for 1 år)
Thor H Fiske (gjenvalgt for 1 år)

Valgkomité for neste år ble valgt med akklamasjon:

Thorleif Waaler (gjenvalgt for 1 år)
Jørn Dølving (gjenvalgt for 1 år)
??? (styret fikk fullmakt til å finne en ny)

7. Miljøprisen

for 2013 går til en nærmiljøentusiast som har hatt en finger med i det meste som har skjedd i nærmiljøet de siste 20 årene, bla. Nordstrand bad, ”myke veier”, parker, benker, sandkasser og Ljanselven – **Sverre Samuelsen**.

Han mottok en akvarell med en syklist på Nordstrand bad; malt av **Kjellaug Løken**, et messingskilt montert på en heltreskive og en blomsterbukett.

Mottager takket for prisen og oppfordret alle til å delta i nærmiljøaktiviteter.

8. Eventuelt

Fra salen: hva kan gjøres med vedlikehold av Sørlistien?

Takk:

Jarle Abelson takket avtroppende styremedlemmer **Randi H H Jasienski, Carl Fr Sønsteby** og **Njål Hallre** for innsatsen. Njål har vært med i over 20 år og fortsetter med medlemskartoteket. Jarle overrakte den nye formannen nøkler og formannsklubbe. Den nye formannen takket for vervet og gav Jarle en blomsterbukett. Kveldens dyktige møteleder fikk en vakker blomsteroppsats. Takk for fremmøtet – årsmøtet ble avsluttet kl. 20:50.

Lars Christian Dahl

Trond Sandmo

Sverre Samuelsen



”Utbyggingen på Sæter”

Arnstein Granlie fra FagerStad Utvikling AS gav oss et godt innblikk i fremdriften av Sæterplanene for felt S2 (det nordøstre hjørnet - fra Ekebergveien til Tyslevveien). Spennende planer med forretninger i høy første-etasje og leiligheter på grønt taktorv. 2 underetasjer til parkering, brede fortau og stort torv med trær og blomster.

