



Nordstrand Vel

STIFTET 24. MARS 1892

Styrets beretning

Styret

Styret har i perioden 28. mars 2012 – 20. mars 2013, Vellets 121. driftsår, avholdt 11 styremøter i tillegg til årsmøtet. Medlemmer i velstyret er også representanter i flere andre styrer og komitéer.

Arrangementene dette driftsåret har vært:

- St.Hans feiringen på Nordstrand Bad
- Julegrantenningen på Sæter
- Juleverksted på Nordstrandhuset
- Rakefiskaften på Nordstrandhuset



Medlemmer

Vellet har pr. februar 2013 1865 medlemmer – derav 82 nye siste året.

Medlemsutvikling i Nordstrand Vel			
År	Antall	Endr.	Nye
2006*	1807	68	144
2007	1800	-7	74
2008*	1835	35	118
2009	1877	42	99
2010	1854	-23	63
2011*	1862	8	91
2012	1865	3	82

*Disse årene ble Årsberetningen delt ut til alle husstater innen Vellets område. Noen ekstra medlemmer ser det ut til å gi.

Fellesutvalget for Vel i Bydel Nordstrand.

har heller ikke i 2012 vært så aktive.

Årsmøtet

Vellets 120. årsmøte ble avholdt på Nordstrandhuset den 28. mars 2012.

Referatet fra Årsmøtet er inntatt som bilag i denne beretningen – se side 27-29.



Vellets økonomi

er god. Også i 2012 ble de vanlige arrangementene: 17.mai, St. Hans aften, Rakefisklag og juleverksted gjennomført med god deltakelse.

Vi har opprettet en kulturkomité som fikk støtte til å arrangere Halloween på Agnes Thorsens plass.

Av nærmiljøtiltak vi har støttet nevnes:

Sand til volleyballbanen på Bråten	Kr. 10.000
Kjeller'n	Kr. 15.000
Kulturkomitéen (Halloween feiring)	Kr. 6.000
NIF 75-års jubileumsbok	Kr. 2.000
Nordstrand musikk og kulturråd	Kr. 1.750
Stell av gravstedet til Agnes Thorsen	Kr. 1.170

Totalt gikk Vellet med et overskudd på kr 59.734. Se regnskap på sidene 19-23.

Nordstrand Velhus AS

Nordstrand Velhus AS eier **Nordstrandhuset** (Nordstrandv 30) og forretnings-eiendommen **Ekebergveien 228 C**. Aksjeselskapet er et selskap heleid av Nordstrand Vel. Styret i Nordstrand Vel er selskapets generalforsamling.

Styret i Nordstrand Velhus AS har bestått av *Olav Dalen Zahl* (styreformann), *Anne Grete Solstad*, *Christian Roscher-Nielsen*, *Ole Petter Evang* og *Johannes R. Løken*. Det er i perioden avholdt 17 styremøter. Regnskapsførselen blir i henhold til inngått kontrakt ivaretatt av HBRI AS (Hammersborg Regnskaps- og Innbetalingsservice AS), et selskap i OBOS-gruppen, mens det er inngått

avtale med Rønne Holding AS om å ivareta den tekniske drift og kontakt med leietagerne i selskapets forretnings-eiendom, Ekebergveien 228 C. Selskapets revisjon ivaretas av BDO AS.

Den økonomiske situasjonen er tilfredsstillende. Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 52.247 etter skatt. Da er også kostnadene for alle pågående aktiviteter knyttet til utviklingen av Ekebergveien 228 C, inklusive påløpte arkitekt-honorarer, blitt belastet løpende, dvs. ikke aktivert i balansen. Bokført egenkapital er pr. 31. desember 2012 kr 2.296.479, som utgjør 53 % av selskapets totalkapital.

I Nordstrandhuset er *Pawel Jablonski* driftsleder/vaktmester.

Utleievirksomheten har også for 2012 vært tilfredsstillende. Til å ivareta og løse viktige oppgaver for driften av huset har driftslederen hatt støtte av *Christian Roscher-Nielsen* og *Johannes R. Løken*. I tillegg til de mer eller mindre faste arrangementer på ukedagene, er fredager og lørdager fortsatt meget populære og borttinget lang tid i forveien til brylluper og andre festligheter.

Av betydelige investeringer på Nordstrandhuset er det i 2012 foretatt en oppussing av store garderoben og da spesielt toalettene som er fullstendig rehabilitert. Videre er det kjøpt inn nytt høytaleranlegg i Storsalen og ny stekeovn på det store kjøkkenet.

I Ekebergveien 228 C har det tilnærmet vært full utleie av lokalene gjennom hele året, og det er ingen store etterslep i leieinnbetalingene. Nordstrand Velhus AS er medlem av **Sæterkrysset Gårdeierforening** og **OT 1 AS**. Vi viser til egne omtaler for disse nedenfor.



Styret v/Anne Grete Solstad og Olav Dalen Zahl har fortsatt deltagelsen i det tidkrevende arbeidet vedrørende utvikling av forretningseiendommen i samarbeid med de øvrige grunneierne i området. Dette arbeidet omfatter også de konsekvenser som reguleringsplanen for Sæterkrysset, vedtatt i februar 2004, kan ha for vår eiendom.

Sæterkrysset:

Sæterkrysset

♥ midt i hjertet av nordstrand

Arbeidet med videreutvikling av Sæterkrysset går sin gang. Det er en komplisert og lang prosess som tar tid, krever mye samhandling mellom de forskjellige aktører og mye arbeid

OT 1 AS

Før det blir anledning til å starte opp utbyggingen av de 4 S-feltene, er grunneierne pålagt å skaffe finansiering og avtale med Oslo kommune om bygging av nytt kryss på Sæter.

I reguleringsvedtaket fra 2004, som er grunnlaget for utbyggingen, ble det vedtatt at det skal bygges et såkalt MPG-kryss (Miljø Prioritert Gjennomkjøring).

Grunneierne har engasjert Dronninga Landskap som arkitekter for krysset, og arkitektkontoret har jobbet med prosjektet siden 2006. Tiltakshavere for OT1-prosjektet er alle grunneierne rundt Sæterkrysset. Prosjektet har tatt lang tid fordi kommunen v/Samferdselsetaten ikke er enige i planforslaget som er utarbeidet. Det foreligger nå 3 alternativer: Alternativ 1 og 1B er utarbeidet av Dronninga Landskap og sikrer brede, beplantede fortau gjennom krysset. Disse alternativene følger opp regulerings-

planens intensjoner om miljøprioritering. Forskjellen på 1 og 1B er at 1B har eget venstresvingefelt fra Nordstrandveien i øst. Alternativ 2 er kommunens eget forslag. De vil ikke ha trær på fortauet. Videre vil de prioritere sykkelfelt i Ekebergveien, men selv uten trær og med smalere fortau blir ikke alle sykkelfeltene gjennomgående i krysset. Det er utarbeidet en terrengmodell som gir et godt visuelt bilde av den store forskjellen mellom alternativ 1/1B og 2, dvs med og uten trær langs gatene. De tre alternativene skal oversendes fra PBE til politisk behandling i løpet av våren 2012.

Grunneierne har etablert et eget aksjeselskap, OT 1 AS, som ivaretar interessene i utbyggingen av krysset.

Den 28. november 2012 ble utformingen av krysset endelig vedtatt. Vedtaket innebærer en løsning som grunneierne er tilfreds med, og i 2013 blir utfordringen forhandlinger med Oslo kommune om den endelige finansieringen av byggingen av det nye krysset.

Skisse av den nye utformingen vises på side 15-16.

Foruten selve krysset OT 1, er Sæterkrysset delt i 4 hovedområder, S-felter, og hvert S-felt har flere aktører og i noen tilfeller flere arkitekter som jobber med delplaner for krysset.

Utarbeidelse av detaljerte reguleringsplaner for de 4 S-feltene er fortsatt en stor utfordring for de forskjellige aktører. Det er mange grunneiere på hvert enkelt område, og derfor også til dels ulike interesser som må forenes i en felles omforent detaljert plan for hvert S-felt. Det er også strenge krav fra Plan- og bygningsetaten som skal imøtekommes.

Pr. dags dato er situasjonen slik:



For felt S-1 (Seven Eleven, DNB, Anetts konditori etc) har grunneierne ikke blitt enige om en samlet plan ennå, og innsendelse av et Planinitiativ ligger et stykke frem.

Oslo Sporveier er i full gang med planlegging av ny stasjon på Sæter med nytt dobbelspor i bro over Nordstrandveien.

For felt S-2 øst (Ark, Egon, og området frem til Tyslevveien) er det sendt inn forslag til detaljert reguleringsplan, og den er nå lagt ut til offentlig ettersyn.

Slik forslaget foreligger nå kan ikke Plan- og bygningsetaten anbefale planforslaget.



No plass sett fra sør

For felt S-2 nord (Ekebergveien 226 og 228) er det sendt inn revidert Planinitiativ. Forslag til detaljert reguleringsplan vil bli sendt inn i begynnelsen av mars 2013.



For felt S-3 (Sparbutikken og DNB) er det startet nytt arbeide med detaljert reguleringsplan. Planinitiativ er forventet innsendt mars/ april 2013.

For felt S-4 (Trill inn og klesbutikk) ligger forslag til detaljert reguleringsplan fortsatt hos Plan- og Bygningsetaten til behandling.

Sæterkrysset Gårdeierforening

Gårdeierforeningen ble etablert høsten 2008 for å ivareta interessene knyttet til utbyggingen av Sæter.

Foreningens formål er å tilrettelegge for forretningsmessig lønnsom drift og utleie av medlemmenes foretningseiendommer på og rundt Sæterkrysset, herunder bl.a.:

- Arbeide for organisering av en felles overordnet funksjon for markedsaktiviteter ved opprettelse av en egen Senterforening for alle næringsdrivende og serviceytende på og rundt Sæterkrysset.
- Arbeide for mulig samordning av drift og vedlikehold av eiendommene på og rundt Sæter-krysset samt erfaringsutveksling mellom grunneierne og generell markedsføring av senteret.
- Påta seg det ansvar og forstå de oppgaver – på vegne av de aktuelle grunneiere – som følge av utbyggingsavtalene vedrørende OT1-området hva angår den del av løpende drift og vedlikehold av OT1-området som faller på de berørte private.
- Arbeide for en felles utbyggingsavtale mellom utbyggere og Oslo Kommune i forbindelse med fortetting av Sæterkrysset.
- Arbeide for at Sæterkrysset fremstår som et enhetlig, trivelig og velordnet forretningsområde hva gjelder miljø, arkitektur, fargevalg og reklameinnslag.



I 2012 har Senterforeningen inngått avtale om bruk av parkeringsplassen vederlagsfritt, med rett til delvis utleie. Leieinntektene disponeres av Senterforeningen.

Nordstrand Velhus AS er representert i styret ved Christian Roscher-Nielsen som er styreformann.

Eplekneika barnehage



er en tradisjonsrik barnehage som eies av Nordstrand Kvinne- og familieforening (NKF). Barnehagen har siden 1992 holdt til i et hyggelig hus rett bortenfor Nordstrand skole i Åsdalsveien 13B og har 27 barn fordelt på to avdelinger.

19. juni 2012 ble eiendommen Åsdalsveien 13B overført fra NKF til et eget AS, [Åsdalsveien 13B AS](#), som eies av Nordstrand Velhus AS. NKF vil fortsatt drive Eplekneika Barnehage på eiendommen og betaler normal husleie som dekker forvaltning, drift og vedlikehold av eiendommen. Det er opprettet et styre bestående av to representanter fra NKF: Marie von der Kall og Eli Tangen, to representanter fra Nordstrand Vel AS: Anne Grete Solstad og Ole Petter Evang, en representant fra Velstyret: Lise Bache-Mathiesen, samt barnehagens leder Rikke Kristiansen. Eiendommen er ca 50 år gammel og i relativt god stand. Styret har gjennomgått eiendommen og noen strakstiltak er

gjennomført. Styret arbeider videre med å planlegge langsiktig vedlikehold. Selskapet har skattefritak da det ikke skal utbetales utbytte fordi alle inntekter skal tilbakeføres til drift og vedlikehold.

Reguleringsaker

For å ivareta områdets helhet og egenart på best mulig måte bidrar Nordstrand Vel aktivt med innspill og utforming av rammebetingelser til reguleringsplaner. Vi tar opp saker på prinsipiell basis der dette anses nødvendig – på vegne av medlemmer, naboer og beboere i området. Kommentarene fra Nordstrand Vel overbringes gjerne som høringsuttalelser i brev, gjennom møter med bydel og Byutviklingskomitè, samt gjennom lokale media og brukergrupper. Vi samarbeider med andre vel.

Nordstrand Vel ønsker å være en tydelig og positiv dialogpartner i utviklingen av nærmiljøet.

For status på planer, gjeldende bestemmelser og aktuelle byggesaker i ditt område til enhver tid – se nettet og www.nordstrandvel.no der vi vil legge ut aktuelle lenker.



Reguleringsplanen for Nordstrandskråningen

er vedtatt. Bygge- og deleforbudet er opphevet, men det er verdt å merke seg at planen har vesentlige endringer spesielt i A/B områdene fra tidligere. Dette gjelder bla. kravet til BYA samt avstand fra nabobygg, Reguleringsplan P-4644 med tilhørende planbestemmelser.

Småhusplanen for Oslo

Småhusplanen er for tiden under revisjon i Plan- og bygningssetaten. Hensikten er å gjøre noen begreper mer presise for å sikre områdenes kvalitet. Revisjonen gjelder først og fremst reguleringsbestemmelsene § 6 (plassering av ny bebyggelse på tomten), § 7 (utforming av ny bebyggelse) og §10 (utnyttelse).

Sæter-utbyggingen

Vellet er selvfølgelig sterkt engasjert i alt som planlegges og skjer rundt Sæterkrysset. Se foran under Nordstrand Velhus, se tegninger på side 15 og 16 og følg med på vår hjemmeside.

Endringer for skolene i området, konsekvenser for infrastruktur og trafikk

Som de fleste har registrert er skolene i området vedtatt styrket av kapasitets-hensyn. Dette er kjærkomment, men bydelen har voksesmerter som må håndteres som en helhet på sikt. Omlegging av skolene får idag konsekvenser for både nye og gamle elever i området i årene fremover.

Nordstrand Vel setter derfor søkelys på pågående koordinering av planprosesser og fortetting av områder. Trange gater uten fortau, mange gateparkerte biler og manglende brøyting og gjennomgangstrafikk skaper allerede i dag utrygge

forhold for barna på vei til skolen. Vi arbeider for en helhetlig samlet plan for utvikling og konsekvensutredning for tryggere skoleveier, bedre infrastruktur, redusert hastighet, mindre gateparkering og gjennomgangstrafikk, samt arbeide for en vesentlig styrking av gang- og sykkelveier.

Du kan finne mer informasjon om skolene og planene på nettet – vi har lenker på www.nordstrandvel.no Se også side 17/18

Munkerud:

Elever på Munkerud skal bla. flyttes midlertidig til Nordstrand i en periode der skolen rives og bygges på ny. Midlertidige anlegg anses også som løsninger i en periode til skolen står ferdig. Nye Munkerud skole er etter planen ikke ferdig før 2016.

Nordstrand videregående:

Skolen flyttes til tidligere Sjømannskolen fom høsten 2013 og frigjør dermed plass for en "ny" ungdomsskole. Dette kan gi ekstra stort press på utområdene her.

Nordseter:

Nordseter skole bygges ut som en 1-10-skole. Arbeidene skal være ferdig til skolestart i 2014.

Sjømannsskolen:

Ifm. overflyttingen fra Nordstrand vgs endrer skolen navn til Kongshavn videregående skole. Bygningen gjennomgår en omfattende renovering med ibrukstagelse høsten 2013.



Arrangementer

er en viktig del av vårt engasjement og ønsket er å nå alle aldersgrupper av medlemsmassen i Nordstrand Vel. Nytt av året er kulturkomité og Halloween.

17.mai:



Regn, regn pøsende
regn. Slik opprant
morgenen på
Nordstrand 17 mai
2012. Det var med
store, oppslåtte
paraplyer og regncaper
folk trosset det dårlige
været og møtte opp på
Agnes Thorsens plass
for å bivåne den
tradisjonelle starten på
17. Mai-feiringen.
Heldigvis stoppet det å
regne slik at både
Nordstrand Janitsjar og

Nordstrand Musikksekskap slapp å bli
våte og også i år bidro med flotte
musikalske innslag.

Ljan skole deltok i barnetoget i Oslo sentrum, men det var allikevel et flott tog som gikk den tradisjonelle ruten i småveiene. Stoppen ved Midtåsen-hjemmet for musikalske innslag er til stor glede for beboerne der. Etter parademarsjen opp Nordstrandveien endte toget på Kirkebakken hvor sang, taler, is og brus stod på programmet for arrangementene på de ulike skolene.

For å planlegge og gjennomføre et godt arrangement står det alltid mange bak, så en stor takk til korps, speidere, FAU ved skolene, veteranbiler og komitéer for deres innsats slik at tradisjoner blir fulgt og arrangementet blir vellykket.

St. Hans-feiring den 23. juni:

Med konkurranser for barna, og litt premier, med griller og hyggelig musikk er St. Hans feiring på Nordstrand bad det mest populære arrangementet vi har, i hvert fall når det måles ut fra antall besøkende.

John Bernhardsen m/band stod også i år for musikken. Været var godt, grillene varme, musikken stemningsfull og gjestene fornøyde. Det var et hyggelig arrangement utover sommerkvelden.



Årets taler var Karin Kinge Lindboe som også bekranset bautaen. (Talen finnes på www.nordstrandvel.no)

Været holdt seg bra videre utover formiddagen til stor glede for alle som gikk i barnetoget.



Halloween-treff 31. oktober:

Halloween er de siste årene blitt veldig populært i Norge og på Nordstrand. Mange barn kler seg ut og går «knask eller knep» for å fylle posene sine med godteri. Nordstrand Vels kulturkomité besluttet derfor å være med på å skape stemning denne kvelden med et arrangement på Agnes Thorsens plass.



Arrangementet varte fra 1800 – 2000 og vi leide inn DJ som spilte musikk og hadde et stemningsfullt lysshow fra paviljongen. Plassen dekorerte vi med blant annet med utskårne gresskar. Servering av gresskarsuppe, pølser og saft stod også på plakaten – og selvfølgelig godteri til alle utkleddede forbipasserende.

Arrangementet ble relativt godt besøkt selv om regnet høljet ned. Stemningen var god – vi vil anslå at mellom 100 – 150 personer var innom arrangementet. Vi har fått mange tilbakemeldinger på at dette var et positivt og godt «nærmiljøtiltak» som bør bli en tradisjon.

Velaften 15. november:



Nok en gang vellykket. Det er fasiten etter årets «Rakefisk-aften»!

Også denne gang fant i overkant av 110 rakefisksultne medlemmer en plass i

Nordstrandhuset. *Reidar og Astrid Dieserud* stod for tilberedning av fisk og dekking av bord. Da vet vi at resultatet blir bra. *Tor Guttu* fra Nordstrand Musikkselskap ledet «sanggruppen» som gav de tilstedeværende litt annen føde i tillegg til mat og drikke.

Julegrantenning 1. desember:

Med *Nordstrand Musikkselskap, Nordstrand Barne- og ungdomskor og Nordstrandkolenes Musikkorps* i spissen var det klart for julegrantenning på Sæter. *Espen Feilberg Jacobsen*, sokneprest i Nordstrand menighet, viste en ny side ved seg selv, da han i tillegg til å holde tale for dagen, også stod for arrangementets solosang-innslag. *Julenissen Jørn Dølving* hadde hånd om gavesekkene, og klarte, med god hjelp av smånissemehjelperne, å dele ut godteposer til barna. Lysene på julegranen var tent, gløgg og pepperkaker servert de voksne, og med dette var årets julehøytid erklært for åpnet. En stor takk går til alle, både til de som bidro, og til de som møtte opp.



Nærmiljøgruppen

Gruppen arbeider bl.a. med miljøvern, veier og trafikk, grøntområder, benker, taggeproblemet og skolesaker – også i samarbeid med grupperinger i bydelen og Oslo. Noen saker:

Andersendammen:

Området rundt Andersendammen er en hyggelig lunge. Men det skorter på pleie – naboer klager bl.a. på dårlig plenklipping. Vellet har hatt en befaring med Bydelen og vi vil se på hva vi kan gjøre sammen – Vellet, naboer, bydel.

Agnis Thorsens plass:

Barneskolen forsøker å holde det ryddig og pent. Trær er sjekket og funnet levedyktige. Vellet passer på Paviljongen og lyktene og har dugnad før 17.mai. Bydelen har satt ut to nye søppelkasser (dessverre en litt usolid type). Fremover er vi spente på hva Munkerud skoles inntreden på området vil bety for belastningen på området.

Nordstrand Bad:



Det har vel vært en ”normalt” år på stranden. Elever ved Nordstrand skole er ”faddere”. Ganske søplete til tider – særlig i mai. (Se omslagets side 3.)

Sæterstranden:

Tja – vi har vel egentlig ikke noe nytt å komme med – men vi følger med!

Kyststien:

Det har ikke vært noe nytt å melde i 2012. Beboerne langs Mosseveistranda vil nå be kommunen om at de private eiendommene reguleres til bolig/bevaring i tråd med dagens bruk.

Mosseveien – gang- / sykkelvei:

Statens Vegvesen fullførte del en av den nye gang- og sykkelveien på strekningen Ulvøybrua – Fiskevollen i 2012. Det gjenstår litt arbeid, men med betongskille mellom kjørebanelen og de myke trafikantene har vi nå fått en tryggere vei for skolebarn, fotgjengere og syklistere.



Neste etappe fra Ljabruveien til Fiskevollen startes opp i mars og er planlagt ferdig i september. I tillegg vil alle bussholdeplassene på hele strekningen bli rustet opp med nye leskur og taktill merking for svaksynte. Parkeringsplassen ved Furubråtveien har vært brukt som riggplass for arbeidet, og det er nok fare for at det blir mange år til den igjen kan benyttes til parkering. Den er foreslått som riggplass og tunnelinnslag for nytt dobbeltspor Oslo – Ski.



Mosseveien 190 Villa Nordborg:

Det er blitt gitt igangsettingstillatelse for rehabilitering av Mosseveien 190. Vellet har i en årrekke fulgt skjebnen til denne 400 m² store villaen, som i kommunalt eie har fått stå og forfalle i årevis. I 2011 ble den solgt til en privat kjøper som nå skal pusse den opp og selge de 5 leilighetene. Vi venter i spenning på resultatet.



Mosseveien i tunnel:

Dessverre ser det ut til at dette prosjektet er lagt på is. Det er fremmet forslag om at veien skal nedgraderes til lokalvei når E6 er ferdig utbygget.

Ekebergveien:

Sykkelfelt mellom Sæter og Ljabru:



Plan- og bygg har vært hos de involverte eierne og foretatt befaring og oppsummert hvordan tomtene blir berørt etc.

Ekspropriasjon er "på gang" og flere naboer har gått sammen om å benytte Advokatfirma Haavind som støtte.

Det er lagt inn flere protester til

Fylkesmannen i Oslo på vedtaket, men det er pr i dag ikke mottatt noe tilbakemelding.

Plan- og bygg jobber nok ufortrødent videre med prosjektet da de regner det som sikkert at all klagene vil bli forkastet. De satser på anleggstart i 2014.

Det er ikke lagt til grunn noen trafiksikkerhetstiltak i reguleringen.

GLA Nordstrand med hjelpere - deriblant Vellet - er fortsatt "på (vei)banen".

Benker:

Vellet har rundt 30 benker plassert i distriktet. I 2012 har utekontakten i bydel Nordstrand gitt de fleste benkene en omgang med kost og olje. Utekontakten er en tjeneste bestående av barnevernspedagoger som driver med oppsøkende sosialt arbeid og iverksetter tiltak med de ungdommene de ser har behov for dette.

Kunstige øyer i Bunnefjorden:

Vellet har merket seg forslaget om å bruke massene fra den kommende Oslo – Ski tunnelen til å anlegge kunstige øyer i Bunnefjorden. Den foreslåtte plasseringen ligger i Nesodden kommune, men øyene vil kunne påvirke alle som bruker Bunnefjorden til rekreasjon. Vellet vil derfor følge nøye med etter hvert som planene skrider frem.



Miljøprisen

På årsmøtet ble "Nordstrand Vels miljøpris" for 2011 (den 14. siden 1998) tildelt **Manglerud Politistasjon**. Politiet snakker med ungdom i faresonen. Bekymringssamtaler er blitt et verktøy. Nærvær lokalt skaper trygghet. Politiet ved Gro Smedsrud ble overrakt en akvarell malt av Kjellaug Løken, et messingskilt og blomster. Se også årsmøte-referatet på side 29 og omslagets side 1 og 2.



POLITIET

Kontingenten

Årsmøtet godtok styrets forslag på **kontingent for 2013:**

- **kr. 150** for hovedmedlemmer og
- **kr. 50** for husstandsmedlemmer og medlemmer i større sameier og borettslag.

Takk

Styret vil også i denne årsberetningen rette en takk til rodeforstanderne som tar hånd om utdelingen av årboken, Smånytt og annet som vi ønsker å dele ut til medlemmene. Takk også til dere som stiller opp når det trengs hjelp til små eller store saker. Vellet har mange gode hjelpere!



Nordstrand, februar 2013

Jarle Abelson

Jarle Abelson

Christian Roscher-Nielsen

Christian Roscher-Nielsen

Lise Bache-Mathiesen

Lise Bache-Mathiesen

Bjørn Engen

Bjørn Engen

Andrine Aas Gøbel

Andrine Aas Gøbel

Njål Hallre

Njål Hallre

Asle Rein Henriksen

Asle Rein Henriksen

Morten Haave

Morten Haave

Sølvi Andresen

Sølvi Andresen

Randi H H Jasienski

Randi H H Jasienski

Carl Fredrik Sønsteby

Carl Fredrik Sønsteby

