

Miljøprisen 2006 - Villa Gudvang - Kastellveien 13.

Bygget i 1898, tegnet av arkitekt Cock i Sveitserstil. Huset med en grunnflate på 220m², er oppført i 3 etasjer med en takhøyde på 3,30m og i tillegg et høyt loft. Og ved siden av ble det satt opp et mindre hus som fungerte som stall, "Lille Gudvang". Senere omgjort til bolig i 1979.

Bygningene var opprinnelig rikt dekorert med buer, arker, utskjæringer, profilerte bjelker og utskårne paneler enorme takutstikk, og tak tekket med vakker skifer.

På grunn av krakket i 1899 måtte husets eier Gulbrandsen, overlate eiendommen til Banken. Brødrene Hansen kjøpte så eiendommen etter krakket, og solgte den til familien Høst. Høstfamilien hadde eiendommen frem til 1970, da nåværende eier familien Gudem overtok.

Fra 1963 leiet familien Gudem leiligheten i 2. etg. Høstfamilien bodde selv i 3. etasje og i Vesle Gudvang. Leiligheten i 1. etasje ble også leiet ut.

I 1970 fikk så familien Gudem tilbud om å kjøpe eiendommen. Tilbudet om kjøp kom veldig uventet. De fikk 3 uker på å bestemme seg. Det ble kjøp, men medlemmer av familien Høst ble fortsatt boende til langt opp på 1980-tallet.

Da familien Gudem overtok var eiendommen preget av dårlig vedlikehold.

Det meste av utsmykningen var borte, og da restaureringsarbeidene ble satt i gang i 1978 fremsto Villa Gudvang som en barbert versjon av den opprinnelige.

Restaureringsarbeidet ble utført etter arkitektens originaltegninger, under ledelse av konservator David Brand.

Gamle originale detaljer kom på plass, og de gamle fasadene ble malt med de opprinnelige fargene.

Eiendommen fremstår i dag i god og original stand og bygninger og hage utgjør en utrolig vakker helhet, til forskjønnelse for hele Nordstrand og byen for øvrig.

Sist men ikke minst, eiendommen har i tillegg til stor antikvarisk bevaringsverdi,, mange spennende historier og fortelle!

Eierene ved Torleif Gudem fikk overrakt en akvarell av huset, malt av Jan Kåre Øien og et messingskilt

Bygget i 1898 med en grunnflate på 220m², 3 etasjer med en takhøyde på 3,30m og i tillegg et høyt loft. Et mindre hus som fungerte som stall, "Lille Gudvang". Senere omgjort til bolig i 1979.

Bygningene var opprinnelig rikt dekorert med buer, arker, utskjæringer, profilerte bjelker og utskårne paneler enorme takutstikk, og tak tekket med vakker skifer.

Da familien Gudem overtok (i 1970) var eiendommen preget av dårlig vedlikehold.

Det meste av utsmykningen var borte, og da restaureringsarbeidene ble satt i gang i 1978 fremsto Villa Gudvang som en barbert versjon av den opprinnelige.

Restaureringsarbeidet ble utført etter arkitektens originaltegninger. Gamle originale detaljer kom på plass, og fasadene ble malt med de opprinnelige fargene.

Eiendommen fremstår i dag i god og original stand og bygninger og hage utgjør en utrolig vakker helhet, til forskjønnelse for hele Nordstrand og byen for øvrig.

Sist men ikke minst, eiendommen har i tillegg til stor antikvarisk bevaringsverdi,, mange spennende historier og fortelle!

Eierene ved Torleif Gudem fikk overrakt en akvarell av huset, malt av Jan Kåre Øien og et messingskilt

